

ADAPTACE ČÁSTI BLOKU E PRO CENTRUM JAZYKŮ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

stavebník:	Masarykova univerzita Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno
místo stavby:	Areál Vinařská 5, Brno
stupeň:	dokumentace pro provádění stavby

generální projektant:	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99 612 00 Brno	A99
hlavní inženýr projektu:	Ing. Nikola Kučerová	
vedoucí projektu:	Ing. Iveta Mlčáková	
zodpovědný projektant:	Ing. Marek Vrba	

číslo zakázky:	A-18-44
datum:	04/2025

OBSAH

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	1
A.1 <i>Identifikační údaje</i>	<i>1</i>
A.1.1 Údaje o stavbě.....	1
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	1
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace.....	1
A.2 <i>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení</i>	<i>4</i>
A.3 <i>Seznam vstupních podkladů.....</i>	<i>4</i>
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1 <i>Popis území stavby</i>	<i>5</i>
B.2 <i>Celkový popis stavby</i>	<i>8</i>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	8
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
B.2.3 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.5 Základní charakteristika objektů	11
B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	13
B.2.7 Zásady požárně bezpečnostního řešení	14
B.2.8 Úspora energie a tepelná ochrana	14
B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	14
B.2.10 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	15
B.3 <i>Připojení na technickou infrastrukturu.....</i>	<i>16</i>
B.4 <i>Dopravní řešení</i>	<i>16</i>
B.5 <i>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....</i>	<i>16</i>
B.6 <i>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</i>	<i>17</i>
B.7 <i>Ochrana obyvatelstva</i>	<i>17</i>
B.8 <i>Zásady organizace výstavby.....</i>	<i>17</i>
B.9 <i>Celkové vodohospodářské řešení</i>	<i>22</i>

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Adaptace části bloku E pro centrum jazyků

b) Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Adresa:	Vinařská 499/5, Brno – střed – Pisárky, 603 00
Katastrální území:	Pisárky [610208]
Parcelní čísla dotčených pozemků ve vlastnictví investora:	350/3

c) Předmět dokumentace

Druh stavby:	změna dokončené stavby
Charakter stavby:	trvalá stavba
Účel užívání stavby:	objekt občanské vybavenosti

Tato dokumentace pro provádění stavby řeší stavební úpravy bloku „E“ Masarykovy univerzity na ulici Vinařská 5. Stavební úpravy objektu jsou rozděleny do dvou sekcí – Sekce 1 – Úpravy vnitřních prostor a Sekce 2 – Úpravy vnějšího obvodového pláště.

Několikapodlažní budova byla pravděpodobně realizována v 80. letech 20. století. Ze statického hlediska se jedná o železobetonový skeletový systém s příčně orientovanými rámy, na které jsou kladeny prefabrikované železobetonové stropní panely. Obvodový plášť je vyzděn z cihelných děrovaných bloků.

Stavební úpravy představují zateplení obvodového pláště – stěny, stropy, střecha. Bourací práce budou spočívat v odstranění střešní skladby až po panely stropní konstrukce a výplní otvorů.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název:	Masarykova univerzita
	Žerotínovo nám. 617/9
	601 77 Brno
	IČO: 00216224
	DIČ: CZ00216224

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a)

Generální projektant:	Atelier 99 s.r.o.
	Purkyňova 71/99
	612 00 Brno
	IČO: 02463245

b)

Zodpovědný projektant:	Ing. Marek Vrba
------------------------	-----------------

M: 731 501 444
E: vrba@atelier99.cz
A: ČKAIT 1007300 - IP00

Hlavní inženýr projektu: Ing. Nikola Kučerová
M: 734 657 919
E: kucerova@atelier99.cz

ASŘ: Ing. Ivetta Mlčáková
M: 739 673 030
E: mlcakova@atelier99.cz

c)

Statika: Ing. Vít Koryčanský
M: 605 299 271
E: korycansky@volny.cz
A: ČKAIT 1002304 - IS00

PBŘ: Ing. Radim Staviař
M: 774 382 111
E: radim@staviar.cz
A: ČKAIT 1003750 – IH00 (Ing. Blanka Hacková)

ZTI: Ing. Kateřina Stratilová
M: 731 375 243
E: k.stratilova@email.cz
A: ČKAIT 1002524 – TE02, TV02

PENB: Ing. Jiří Cihlář
M: 777 010 727
E: jiri.cihlar@cevre.cz
A: MPO 0997

Silnoproud a slaboproud: Ing. Jan Zářecký, Ing. Luboš Novák
M: 603 720 522, 737 735 246
E: jan.zarecky@seznam.cz, lubo.novak@email.cz
A: ČKAIT 1004880 – IT00 (Ing. Jan Zářecký)

ÚT: Ing. Jan Henzl
M: 777 210 772
E: henzl@terming.cz
A: ČKAIT 1003952 – IE01, TT00

VTZ, CHL: Ing. Marek Nos
M: 775 363 534
E: mario.privat@seznam.cz
A: ČKAIT 1006831 – TE01

STP: Ing. Dušan Šponer
M: 603 841 162
E: info@pruzkumystaveb.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na tyto stavební objekty a provozní soubory:
SO 01 – Hlavní objekt – Sekce 2 – Úpravy vnějšího obvodového pláště

A.3 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování dokumentace byly použity následující průzkumy a měření. Jejich výsledky byly zohledněny ve vypracované projektové dokumentaci:

- Katastrální mapa
- Požadavky investora
- Platné normy, vyhlášky a předpisy
- Fotodokumentace
- Stavebně technický průzkum (11/2018)
- Architektonická studie – Ing. Arch. Steinhauserová
- 3D laser-scan zaměření
- Dokumentace pro stavební povolení

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhované stavební úpravy se budou provádět na stavbě, která se nachází v zastavěném území. Areálu Masarykovy univerzity a kolejí. Jde pouze o snížení energetické náročnosti objektu provedené zateplením objektu a výměnou otvorových výplní za lepší standard.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba není v rozporu s úkoly a cíli územního plánování. Stavba je v souladu s platným územním plánem města Brna. Pozemek spadá do stabilizované funkční plochy „OV – občanské vybavení veřejné“, která je dle platného ÚP definována takto:

Hlavní využití:

- je využití pro občanské vybavení veřejného charakteru, tj. pro:

- školství;
- zdravotní služby;
- sociální služby a péče o rodinu;
- kulturu;
- veřejnou správu (např. úřady, policie, hasiči, soudy, státní zastupitelství);
- pohřebnictví;
- integrovaný záchranný systém;
- armádu;
- vězeňství;
- církevní stavby a zařízení.

Přípustné je:

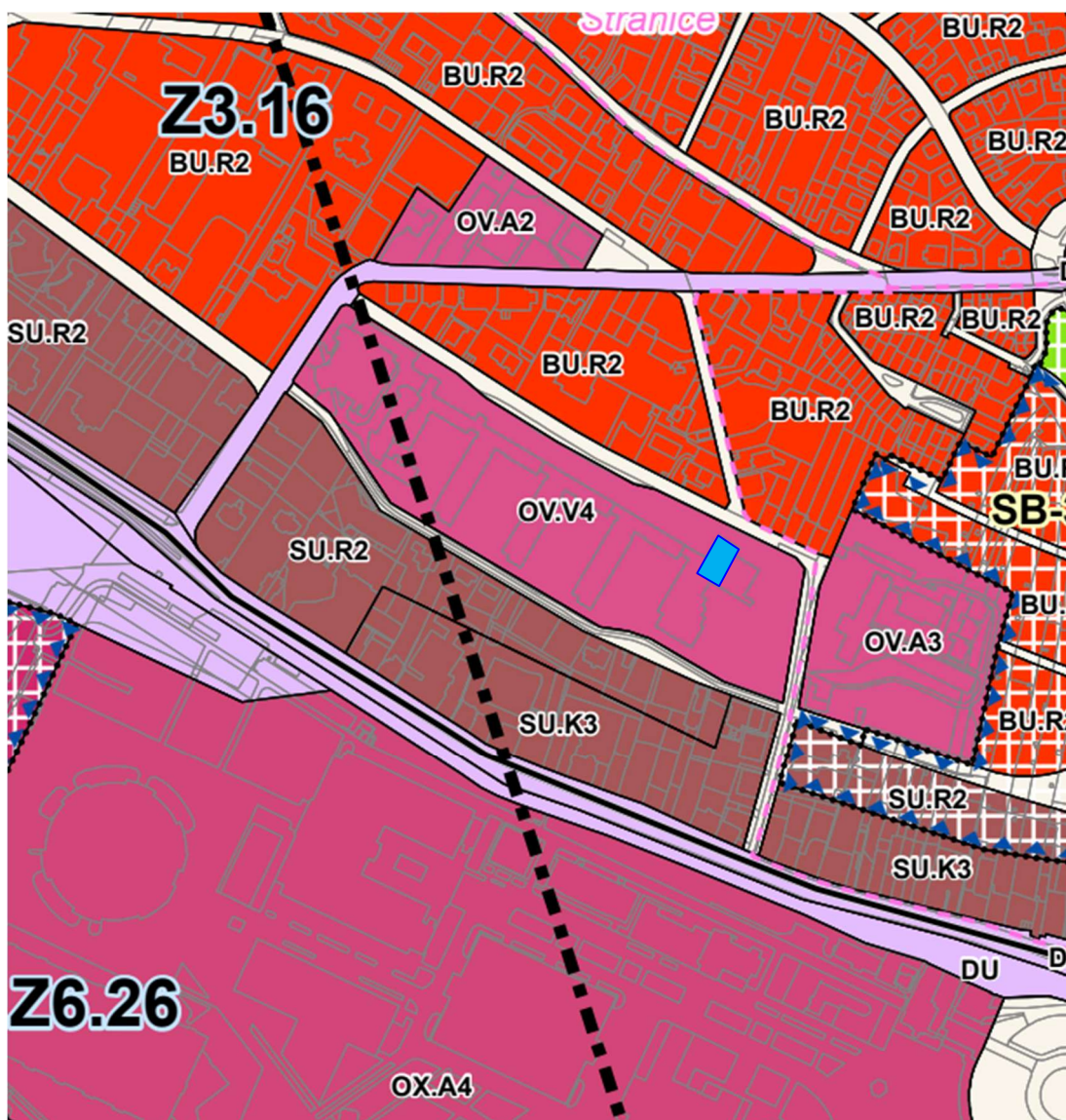
- využití související, podmiňující nebo využití sloužící záměrům hlavního využití.

Podmíněně přípustné je:

- bydlení jako součást využití, které slouží záměrům hlavního využití za podmínky integrace v záměru hlavního využití a jeho realizace současně se záměrem hlavního využití;
- jiné využití než využití hlavní (včetně bydlení), pokud již bude naplněn záměr hlavního využití, pro který je plocha vymezena, a pokud je toto využití slučitelné s hlavním využitím.

Nepřípustné je:

- využití pro areály, pro které se vymezují plochy občanského vybavení jiného (OX).



Funkční využití objektu se po úpravách nezmění. Navržené stavební úpravy a úpravy funkčního využití jsou v souladu s platným územním plánem a splňují podmíněčné využití v rámci funkční plochy OV – viz výše.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Rozhodnutí ani výjimky nebyly do odevzdání dokumentace vydány.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vyjádření dotčených orgánů bylo zapracováno do projektové dokumentace. Všechny požadavky a podmínky byly zapracovány do projektu a budou dodrženy při realizaci stavby.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Stavebně technický průzkum byl proveden v 11/2018. V průzkumu byly vypsány skladby stávajících konstrukcí. Následně bylo provedeno statické zhodnocení objektu.

V rámci stavebních úprav je nutné provést taková opatření, aby byly dosaženy parametry zatížení, na které byla nosná konstrukce prefabrikovaného skeletu navržena – tedy jeho odlehčení. Není to z důvodu havarijního stavu nosné konstrukce, ale z důvodu omezení degradace nosného systému v důsledku přetížení, a tedy prodloužení jeho životnosti.

1. Stavebně technický průzkum (11/2018)

Blok E je několikapodlažní budova postavená pravděpodobně v 80. letech 20. století. Sondážní práce byly na základě požadavku objednatele prováděny jen v části 2.NP. Nosná konstrukce objektu je z montovaného železobetonového skeletu (pravděpodobně MS - OB nebo novější S 1.1 STÚ, který se skládá ze sloupů čtvercového průřezu 400 x 400 mm, z plochých průvlaků tl. 250 mm a šířky 1200 mm s postranními přírubami pro uložení stropních panelů, průvlaky jsou navzájem spojovány mimo sloup a dutinových stropních panelů tloušťky cca 250 mm a šířky většinou 1200 mm ukládaných ozubem na průvlak.

Ze statického hlediska se jedná o ŽB skelet s příčně orientovanými rámy. Základní modulová síť je 6 m (vzdálenost sloupů v rámu) x 7,2 m (vzdálenost ráků). Objekt je proveden jako jeden dilatační celek.

Nášlapné vrstvy podlah jsou většinou z cementového potěru nebo keramické dlažby. Na mnoha místech je na podlahách položena krytina PVC.

Vnitřní dělicí stěny jsou většinou z dutinových příčekovek. Jsou většinou opatřeny vápennými omítkami nebo keramickými obklady.

Obvodový plášť je vyzdívaný z cihelných děrovaných bloků, u parapetů jsou před ně ještě předsazena prosklení se sklem Ditherm.

Plochá střecha je nad 2.NP jednoplášťové neprovětrávaná s mírným spádem k vnitřním dešťovým vtokům. Krytina je provedena z asfaltových pásů.

Ostatní stavební konstrukce nebyly předmětem tohoto STP, a proto zde nejsou popisovány.

2. Inženýrsko-geologický průzkum a hydrogeologický průzkum

Z povahy projektu nebyl proveden.

3. Radonový průzkum

Z povahy projektu nebyl proveden.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází na území charakteru městských památkových zón v ochranném pásmu MPR. Při projednání stavebního záměru na stavebním úřadě bude podána žádost o vyjádření na památkovém ústavu.

Dále jsou známa pouze ochranná pásma u stávajících inženýrských sítí, které budou dodržena.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ochranu okolí ani na odtokové poměry v území. Stavební úpravy objektu nemění stávající stav.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba netvoří požadavky na asanace. V rámci stavebních úprav budou provedeny bourací práce – jedná se především o vnitřní nenosné svislé konstrukce a výplně otvorů.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Žádný z dotčených ani sousedních pozemků nespadá pod ZPF nebo PUPFL.

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavebními úpravami se nemění podmínky napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Projekt nemá podmiňující investice ani žádné časové vazby.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcely na katastrálním území **Pisárky [610208]**

Stavba bude umístěna na pozemku č. **350/3**

vlastnické právo na oba pozemky náleží: **Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno**, který je zároveň stavebníkem.

Sousední parcely a vlastníci:

350/1 Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

350/9 Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V rámci stavby nevzniknou žádná ochranná, ani bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

Stavebně technický průzkum (11/2018)

Stropní panely

Nosnou konstrukci objektu tvoří prefabrikovaný ŽB skelet s příčně orientovanými rámy. Základní modulová síť je 6 m (vzdálenost sloupů v rámu) x 7,2 m (vzdálenost ráků). Nosná konstrukce objektu je z montovaného železobetonového skeletu (pravděpodobně MS - OB nebo novější S 1.1 STÚ, který se skládá ze

- sloupů čtvercového průřezu 400 x 400 mm
- z plochých průvlaků tl. 250 mm a šířky 1200 mm s postranními přírubami pro uložení stropních panelů, průvlaků jsou navzájem spojovány mimo sloup
- dutinových stropních panelů tloušťky cca 250 mm a šířky většinou 1200 mm ukládaných ozubem na průvlak.

Střešní plášť

Objekt je zastřešen jednoplašťovou plochou střechou s povlakovou střešní krytinou z asfaltových pásů. Vyspádování střechy je z keramzitu a zateplení je vyřešeno pomocí tepelné izolace z polystyrenu EPS.

Stěny

Obvodové stěny jsou vyzdívány z cihelných děrovaných bloků, u parapetů jsou před ně ještě předsazena prosklení se sklem Ditherm do ocelo-hliníkových rámu.

b) Účel užívání stavby

Účel užívání stavby nebude změněn.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Rozhodnutí tohoto typu nebyla vydána.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny požadavky a podmínky jsou zapracovány do projektu a budou dodrženy při realizaci stavby.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.)

Zastavěná plocha	794	m ²
Obestavěný prostor celkem	5 134	m ³
Užitná plocha celkem	797	m ²
Kapacita učeben, kanceláří	90 + 17	osob
Počet funkčních jednotek:	5x seminární učebna 6x konzultační místnost 1x bufet + 1x jídelna bufetu 4x kancelář	

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Jedná se pouze o zateplení vnější obálky budovy a spotřeby energií jsou řešeny v rámci „Sekce 1 – Úpravy vnitřních prostor.“

Energetická náročnost budovy

Všechny nově navrhované konstrukce obálky budovy splňují požadavky ČSN 73 0540-2 a vyhlášky 264/2020.

i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Přepokládané započetí výstavby je v roce 2025, předpokládaný konec výstavby rok 2027. Stavba nebude členěna na etapy. Stavba musí být zkoordinována s úpravami uvnitř objektu, tedy se sekci 1.

j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady poskytne investor na vyžádání.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba se nachází v zastavěné části města Brna, městské části Pisárky. S ohledem na to, že se jedná pouze o částečnou rekonstrukci objektu, který je součástí většího celku ve stejném architektonickém tvarosloví, návrh neuvažuje se zásadními změnami architektonického řešení fasád.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

V rámci navrhované renovace obvodového pláště bude kladen důraz na zachování původního charakteru objektu, přičemž výměna oken bude provedena s respektem k původnímu architektonickému výrazu. Celkové tvarové řešení a proporce budovy zůstanou nedotčeny, s cílem zachovat původní výraz a harmonii fasády. Okna budou nahrazena moderními hliníkovými rámy s proskleným pláštěm, což nejen zlepší technické parametry, ale také přispěje k lepší energetické efektivitě.

Fasáda bude i nadále zůstat v neutrální bílé barvě, která je v souladu s původní koncepcí a nadále podtrhuje její minimalistický a elegantní vzhled. Tento zásah je koncipován jako citlivá renovace, která respektuje historický a architektonický kontext stavby, přičemž přináší vylepšení v oblasti funkčnosti a dlouhodobé udržitelnosti.

B.2.3 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se pouze o zateplení vnější obálky budovy a bezbariérové užívání stavby je řešeno v rámci „Sekce 1 – Úpravy vnitřních prostor.“

B.2.4 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Celkový provoz, technologie, konstrukce, zařízení a činnosti budou provedeny a vykonávány s ohledem na bezpečnost práce zejména v souladu s vyhláškou 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena bezpečnost při užívání stavby podle platných bezpečnostních předpisů.

Veškeré použité stroje, zařízení a materiály musí splňovat požadavky na bezpečný provoz a bezpečné užívání a musí mít příslušné certifikáty (prohlášení o shodě).

Pochůzná povrchy musí mít neklouzavou úpravu. Požadavky jsou stanoveny například v normách:

- ČSN 74 45 05 Podlahy. Společná ustanovení.
- ČSN 74 45 07 Odolnost proti skluznosti povrchu podlah – Stanovení součinitele smykového tření.
- ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry.
- ČSN 72 5191 Keramické obkladové prvky – stanovení protiskluznosti.
- ČSN EN 13 164 Tepelně izolační výrobky pro budovy.

Použité výrobky musí být certifikované pro použitou podlahu a konkrétní prostředí.

Veškeré vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Navíc celý objekt má parametry pro bezpečný pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky 398/2009, Sb.

Pro zajištění bezpečného chodu stavby musí investor zajistit před jeho uvedením do provozu zpracování poplachových směrnic a všech potřebných provozních řádů zejména pro technická zařízení v budově. Budou zde uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí. Obsluhující personál musí být starší 18 roků, způsobilý a musí mít kvalifikační předpoklady k obsluze zařízení.

Uživatelský manuál z hlediska bezpečnosti provozu musí obsahovat zejména stanovení termínů pro cyklické revize elektrických zařízení (ČSN 33 2000-6-61).

Každého půl roku vždy na jaře a na podzim bude zkontrolován technický stav střešní krytiny a provedena kontrola svodů. Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení. Bude zajišťovat potřebné pravidelné revize, údržbu a předepsané kontrolní zkoušení systémů.

Stavba je navržena v souladu se závaznými normovými a právními předpisy, při běžném provozu tedy nebude docházet k ohrožení zdraví osob v souvislosti s tvarem a technickým řešením stavby.

B.2.5 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Stávající objekt bloku „E“ je dvoupodlažní podsklepená budova půdorysného tvaru obdélníku s rozměry cca. 37,6 x 14,8 m. Skeletová nosná konstrukce je založena na dvoustupňových betonových patkách. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny ŽB sloupy. Stropní konstrukce nad 1.NP je řešena z plochých ŽB průvlaků, na které jsou uloženy dutinové železobetonové stropní panely. Střecha objektu je plochá, odvodněná vnitřními vtoky s povlakovou střešní krytinou.

Stavební úpravy „Sekce 2 – Úpravy vnějšího obvodového pláště“ zahrnují zateplení obvodových stěn, stropů a střechy. Na zateplení obvodových stěn a stropní konstrukce je navržen kontaktní zateplovací systém ETICS, na obvodové stěny tepelný izolant z pěnového polystyrenu EPS, na stropní konstrukci fasádní minerální vata s podélnými vlákny.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Stávající objekt bloku „E“ je dvoupodlažní podsklepená budova půdorysného tvaru obdélníku s rozměry cca. 37,6 x 14,8 m s konstrukční výškou cca. 3,6 m. Nosný konstrukční systém stávajícího objektu je tvořen typovým prefabrikovaným železobetonovým skeletem I. kategorie (lehký skelet) se skrytými průvlaků a dutinovými železobetonovými stropními panely s typovým označením MS-OB. Tloušťka nosné konstrukce stropů je jednotná 25,0 cm. Sloupy jsou profilu 40/40 cm. Ze statického hlediska se jedná o ŽB skelet s příčně orientovanými rámy. Základní modulová síť je 6 m (vzdálenost sloupů v rámu) x 7,2 m (vzdálenost ráků). Objekt je proveden jako jeden dilatační celek.

Obvodový plášť je vyzdívaný z cihelných děrovaných bloků, u parapetů jsou před ním ještě předsazena prosklení se sklem Ditherm.

Základy jsou navrženy dle tehdejších zvyklostí prefabrikované. Všechny sloupy jsou tedy osazeny na typové prefabrikované dvoustupňové základové patky. Základy kopírují průběh poloskalního podloží, přičemž rozsah délek typových sloupů byl omezen. Pro dosažení požadované úrovně základové spáry byly tedy základové patky podbetonovány prostým betonem různých výšek. Založení vestavby výtahové šachty je navrženo plošné – základová deska.

Stavebně technickým průzkumem nebyly diagnostikovány statické poruchy svědčící o vyčerpání únosnosti prvků nosné konstrukce vedoucí ke ztrátě její stability.

Svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny kombinací stěnového a skeletového systému. ŽB sloupy o rozměrech 400 mm x 400 mm. Modul konstrukce v podélném směru je 7200 mm, v příčném směru je 6000 mm. Obvodový plášť je vyzdívaný z cihelných děrovaných bloků CD IVA, INA na MVC. Většina obvodových stěn tl. 37cm tvoří pouze výplňovou funkci (akustika apod.). Pár stěn tvoří zavětrování stavby a při tvorbě otvorů do nich, je potřeba dbát opatrnosti.

Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce nad 1.NP – 2.NP jsou tvořeny stávajícími stropními panely tloušťky 250 mm, které jsou ukládány na průvlaky skeletu prefabrikovaného. Otvory do stropu budou řešeny dodatečným vyztužením ocelovými profily a vložením trapézových plechů s dobetonováním. Otvory do panelů pro TZB rozvody je nutno dle zásad statika.

Na hlavní střeše objektu je navržena 1-plášťová střecha, HI je tvořena mPVC, parozábrana asfaltovým pásem, TI EPS. Na lodžii bude jako TI použit PUR. Navržené skladby střech splňují požadavky na tepelně technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami.

Na ŽB stropních panelech bude provedena srovnávací podkladní vrstva cementovým potěrem. Na pokladní vrstvu bude aplikována parozábrana z asfaltového samolepicího pásu min. kvality SBS modifikovaný tl. 3 mm se svařovanými spoji. Tato izolace musí být dokonale provedena a dokonale napojena na okolní konstrukce. Parozábrana bude v místě prostupu jednotlivých profesí na dané potrubí vytažena do úrovně HI a neprodyšně stažena nerezovými objímkami.

Tepelně izolační vrstva bude z EPS150 a budou ji tvořit i spádové klíny.

Spojování povlaku mPVC folie se navrhuje svařem. Stabilizace hydroizolační vrstvy bude kotvením do ŽB stropní konstrukce. Odvodnění střechy bude řešeno vnitřní vpustí s automatickou ochranou proti zamrznutí.

Podlahy

Na lodžích je stávající skladba tvořena dlažbou z betonových dlaždic uložených v cementovém maltovém loži, pod kterou se nachází tepelná izolace z EPS a hydroizolační vrstvy z asfaltových pásů. Tato konstrukce bude v rámci stavebních úprav kompletně odstraněna až na nosný železobetonový podklad a bude nahrazena řešením ploché jednoplášťové střechy. Bude řešeno z betonových dlaždic uložených na rektifikačních terčích.

Vnější úpravy povrchů

Bude řešeno jako systémová fasáda – hliníkový rošt s minerální vatou a cementovláknitými deskami jako finálním povrchem. Bude použit kontaktní zateplovací systém. Budou vyměněny stávající hliníkové okna a prosklená fasáda za nové. Bude renovována původní jednoplášťová střecha.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Statické posouzení

Nosný konstrukční systém stávajícího objektu je tvořen typovým prefabrikovaným železobetonovým skeletem I. kategorie (lehký skelet) se skrytými průvlaky a dutinovými železobetonovými stropními panely s typovým označením MS-OB. Skelet byl navržen na dovolené užitné zatížení 3,0 a 5,0 kN/m² zahrnující i zatížení příčkami. S ohledem na způsob využití stávajícího objektu a množství stávajících příček se v dalších fázích projektové dokumentace bude vycházet z hodnoty max. dovoleného užitného zatížení 5,0 kN/m² v jednotlivých podlažích a 3,0 kN/m² na střeše. Pro vynesení obvodového pláště se na obvodu místo dutinového panelu ukládaly plné panely tzv. povaly se zvýšenou únosností 10 kN/m². Tloušťka nosné konstrukce stropů je jednotná 25,0 cm. Sloupky jsou profilu 40/40 cm. Ze statického hlediska se jedná o ŽB skelet s příčně orientovanými rámy. Základní modulová síť je 6 m (vzdálenost sloupů v rámu) x 7,2 m (vzdálenost ráků). Objekt je proveden jako jeden dilatační celek.

Dle normy ČSN ISO 13822 Hodnocení existujících konstrukcí, bodu 8. Hodnocení na základě dřívější uspokojivé způsobilosti tak i přes zjištěné poruchy je možné objekt prohlásit za způsobilý pro další využití. V rámci stavebních úprav je však nutné provést taková opatření, aby byly dosaženy parametry zatížení, na které byla nosná konstrukce prefabrikovaného skeletu navržena – tedy jeho odlehčení. Není to z důvodu havarijního stavu nosné konstrukce, ale z důvodu omezení degradace nosného systému v důsledku přetížení a tedy prodloužení jeho životnosti.

Dle normy ČSN EN 1991-1-1-EUROKÓD 1 – Zatížení konstrukcí jsou tyto prostory zaříděny do kategorie C1 s požadovanou hodnotou užitného zatížení 3,0 kN/m². Pokud bude požadováno provedení stavebních úprav pro původní hodnotu užitného zatížení 2,0 kN/m² je nutné tuto skutečnost deklarovat jak v projektu, tak i v provozním řádu nebo manuálu pro užívání těchto prostor.

B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

b) Výčet technických a technologických zařízení

V rámci této projektové dokumentace nejsou řešeny rozvody kanalizace, vodovodu ani vzduchotechniky. Kanalizace dešťová tedy vpusti ze střechy jsou řešeny v rámci sekce 1.

Silnoproud

Uzemnění a bleskosvodná soustava

Pro uzemnění elektrických zařízení a hromosvodu bude využito stávající uzemnění doplněné zemnicími tyčemi. Na zemniči se připojí svody bleskosvodné soustavy a provede se propojení na stáv. uzemnění objektu. K zemniči budou připojeny praporce pro připojení uzemnění el. zařízení a hromosvodu. Praporce budou opatřeny antikorozií ochranou při přechodu beton -země do hloubky min. 300mm v betonu a 1000mm v terénu, při přechodu beton-vzduch 50mm v betonu a 50mm na vzduchu. Uzemnění bleskosvodu je společné s uzemněním objektu.

Pro uzemnění hromosvodu bude vytvořen zemnič. Zemnič je tvořen souborem vertikálních sloupů o celkové výšce minimálně 6m seřazených v řadě nebo do trojúhelníku a oddělených jeden od druhého vzdáleností rovné nejméně zakopané délce. Tyto budou vzájemně spojeny vodičem zakopaným v hloubce minimálně 50cm. Vytvořenou uzemňovací soustavu propojit s celkovým uzemněním objektu. Odpor jednoho zemniče musí být max. 10 Ohmů nebo celé soustavy 5 Ohmů.

Objekt je opatřen aktivním zařízením bleskosvodu. Soustava s aktivním jímačem v předstihu před úderem vytvoří bezpečnější ochranný prostor. Aktivní hromosvody s pomocí elektronického zařízení emitují na horních elektrodách těsně před samotným úderem sérii pulzů, které ionizují okolí hrotu jímací tyče. Takto vytvořeným paprskem vytváří ionizační kanál pro snadnější svedení bleskového výboje.

Pro ochranu budovy je třeba osadit aktivní jímač s garantovaným předstihem 25 μ s tak, aby jeho špička byla min. 2 m nad nejvyšším bodem budovy.

Výpočtem byl objekt zařazen do stupně ochrany (LPS) III. Jímač bude instalován na trojnožku pro ploché střechy. Od jímače budou vedeny 2 svody.

Soustava obsahuje 2 svody. Pro horizontální svod bude instalován vodičem AlMgSi 8mm na podpěrách PV21 pro ploché střechy a přichycen k oplechování svorkou SUA. Vertikální svody budou přichyceny pomocí podpěr PV01 do stěny se zkušebními svorkami.

Na jímač může být připojen čítač zásahu bleskem, pro zjištění nutnosti mimořádné revize.

Napájecí kabely el. zařízení vstupující do budovy z ochranného prostoru jímacího zařízení musí být ošetřeny přepěťovou ochranou SPD2.

Napájecí kabely el. zařízení vstupující do budovy mimo ochranný prostor jímacího zařízení musí být ošetřeny přepěťovou ochranou SPD1.

B.2.7 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je komplexně řešeno v samostatné části projektové dokumentace pro stavební povolení – D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.8 Úspora energie a tepelná ochrana

Ozn.	Typ konstrukce	U (W/m ² K)
SE1	Obvodová stěna s ETICS (TI200mm)	0,176
ST1	Plochá střecha	0,149
C3	Zateplení stropu v průchodu	0,141

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Budova bude navržena v souladu s požadavky ČSN 730540-2: 2011. Návrh tepelně technických vlastností konstrukcí je v souladu s požadavky vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov. Tepelně technické hodnocení konstrukcí včetně celkového součinitele prostupu tepla obálkou budovy je součástí průkazu energetické náročnosti budovy.

b) energetická náročnost stavby

Dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií a vyhláškou č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov je předmět projektu považován za novou budovu s požadavky stanovenými na nákladově optimální úrovni dle písm. b) odst. 1 §7 zákona. Návrh splňuje požadavky §6 odst. 1 vyhlášky č. 264/2020 Sb. Hodnocení energetické náročnosti je součástí průkazu energetické náročnosti budovy.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Posouzení alternativních systémů dodávek energie bylo provedeno v průkazu energetické náročnosti budovy. Byla posouzena technická, ekonomická a ekologická proveditelnost těchto systémů:

- Místní systémy dodávky energie využívající energie z obnovitelných zdrojů
- Kombinovaná výroba elektřiny a tepla
- Soustava zásobování tepelnou energií
- Tepelné čerpadlo

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání, vytápění, zásobování vodou

V rámci této projektové dokumentace není řešeno.

Denní osvětlení a oslunění

Stavba nemění svůj charakter ani dispoziční uspořádání. V kombinaci s výměnou okenních výplní budou nadále zajištěny požadavky na denní osvětlení, případně bude využito sdružené osvětlení.

Odpady

Odpad bude pravidelně odvážen komunálními službami spolu s dalším odpadem jako doposud. Podporováno bude třídění odpadů a bude využit stávající systém řešení odpadů v rámci celé lokality.

Vliv stavby na okolí

Stavba a její provoz jako celek nevyvozuje pro okolí škodlivé vibrace, hluk prašnost apod. a nebude mít žádný negativní vliv na okolí. Ke zvýšení prašnosti bude v okolí docházet pouze po dobu výstavby.

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby z hlediska oslunění. Stavebními úpravami se stávající poměry v území nemění.

B.2.10 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Ochrana proti pronikání radonu se neřeší.

b) Ochrana před bludnými proudy

Stavba se nenachází v oblasti s bludnými proudy – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v oblasti s technickou seizmicitou – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

d) Ochrana před hlukem

Pozemek se nachází v zastavěné části města. Nově jsou vnitřní prostory větrány nuceně pomocí VZT rekuperační jednotky a nově navrhované výplně otvorů mají lepší zvukově izolační vlastnosti. Tzn. vnitřní prostory jsou dostatečně chráněny před hlukem z okolí.

e) Protipovodňová opatření

Podle povodňové mapy České republiky se stavba nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nenachází v poddolovaném území, v oblasti není ani znám výskyt metanu apod. – žádná ochrana z tohoto důvodu není potřebná.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stavebními úpravami se nemění podmínky napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Nadále budou využívány stávající napojovací místa.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

V této části projektové dokumentace nejsou řešeny připojovací rozměry, výkonové kapacity ani délky.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Bude ponecháno stávající. Budova nemění účel užívání.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek je napojen na stávající obslužnou komunikaci.

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu se nemění.

d) Pěší a cyklistické stezky

Přístup pro pěší a cyklisty se nemění.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Nepočítá se s terénními úpravami.

b) Použité vegetační prvky

Tento projekt neřeší.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

c) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba svým charakterem nepřináší zatížení životního prostředí.

Z hlediska provozu domu bude dopad na životní prostředí nižší, než u srovnatelné zástavby. Dům bude velmi kvalitně zateplen.

Během užívání stavby bude produkován běžný domovní odpad, který bude tříděn. Biologický odpad bude zpracován na místě (kompostováním). Komunální odpad bude odvážen.

d) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na ekologické funkce a vazby krajiny.

e) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stávající stav se nemění. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

f) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Závazná stanoviska pro tuto sekci nebyla vydána.

g) V případě záměrů spadajících do režimu zákona integrované prevence základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

h) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolá žádné ochranná a bezpečnostní pásma, žádný rozsah omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva se neřeší.

B.8 Zásady organizace výstavby

i) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude vybaveno staveništním rozvaděčem, který zajistí dodavatel stavby. Zhotovitel bude rovněž zodpovědný za zřízení a napojení přívodu elektrické energie potřebné pro realizaci stavebních prací. Budou použity běžné stavební materiály a budou na stavbu dopravovány podle potřeby.

j) Odvodnění staveniště

Staveniště se nebude odvodňovat.

k) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště se nachází celé na pozemku investora. Tento prostor navazuje na hlavní dopravní trasu, stavba je tak pro zásobování snadno přístupná.

Zdroje elektrické energie a vody pro potřebu stavby a zařízení staveniště lze v dostatečném množství a kapacitě zajistit přímo na staveništi. Při budování přípojek budou použity stroje, které mají vlastní zdroj energie (spalovací motor).

Předpokládaný příkon elektrické energie při zapojení všech stavebních mechanismů a strojů je max. 40 kW včetně zařízení staveniště.

Součinitel současnosti: $0,8 \times 40 \text{ kW} = 32 \text{ kW}$.

$32 : 400 : 1,7 = 0,047 \text{ kA}$ - tzn. připojení staveniště prostřednictvím 50 A jističe.

Výpočet potřeby elektrické energie je pouze orientační, jelikož v současné době není znám harmonogram prací ani množství nasazené mechanizace. Před zahájením prací provede vybraný generální zhotovitel stavby vlastní výpočet potřeby elektrické energie.

Přípojná místa vody budou osazena vodoměry pro měření spotřeby a v zimních měsících budou ochráněna zaizolováním nenasákovou tepelnou izolací proti mrazu. Vybraný zhotovitel stavby provede před zahájením prací výpočet potřeby vody pro staveniště na základě harmonogramu prací a skutečné situaci na staveništi.

Dle směrnice č. 9/1973 je specifická potřeba vody pro 1 pracovníka (provozy se špinavým a prašným prostředím) 90 l/os. den (článek VI., odstavec 4b) – předpoklad max. 20 osob:

Maximální denní potřeba vody pro sociální účely $Q_p = 20 \times 90 = 1\,800 \text{ l/den}$

l) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při stavbě bude v maximální možné míře dbáno na ochranu okolí staveniště. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí, a to zejména dodržováním těchto zásad:

- chránit okolní prostor proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prašných prací pod vodní clonou
- nádoby budou umístěny na stávajícím parkovišti (nutné ohraničit v dostatečné vzdálenosti, aby nebylo ohroženo okolí)
- suť průběžně recyklovat
- stavební činnost stavebními mechanismy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v dohodnutých termínech
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky před výjezdem ze staveniště řádně očistit
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit znečišťování okolí odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- zamezit znečišťování komunikace a zvýšené prašnosti. Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit

Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), nařízení

vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky), vyhláška č. 37/2001 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Při provádění stavebních prací nebude v chráněném vnitřním prostoru staveb v obytných místnostech překročen hygienický limit akustického tlaku $LA_{AeqT} = 55$ dB v době 7-21 hod. V pracovních dnech a v chráněném venkovním prostoru staveb tj. 2 m okolo stávajících okolních obytných domů nebude překročen hygienický limit akustického tlaku $LA_{AeqT} = 65$ dB v době 7-21 hod. Tento požadavek vyplývá z ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb.. Nejhluchnější práce budou vykonávány od 8-16 hod. s přestávkou.

Zhotovitel stavby je povinen použít takové mechanismy a provést taková opatření, aby hladina hluku ze stavební činnosti nepřesáhla v prostorách domu (vč. bytů přímo sousedících se stavbou) $L_{Acq,T} = 55$ dB a ve venkovních chráněných prostorech $L_{Acq,T} = 65$ dB. Práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem.

Staveniště bude podle potřeby oploceno neprůhledným oplocením z vlnitého plechu s vjezdovými uzamykatelnými branami a bude provedeno opatření proti vstupu nepovolaných osob na jednotlivé staveniště. Staveniště bude osvětleno staveništním osvětlením. Stavební zázemí (buňky) společně s kontejnerem budou umístěny v prostoru parkoviště, které bude dočasně uzavřeno.

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.

ZOV je také vyobrazeno v situačním výkrese C.2a a C.2b. Každý z těchto výkresů značí průběh realizace mimo a během období prázdnin.

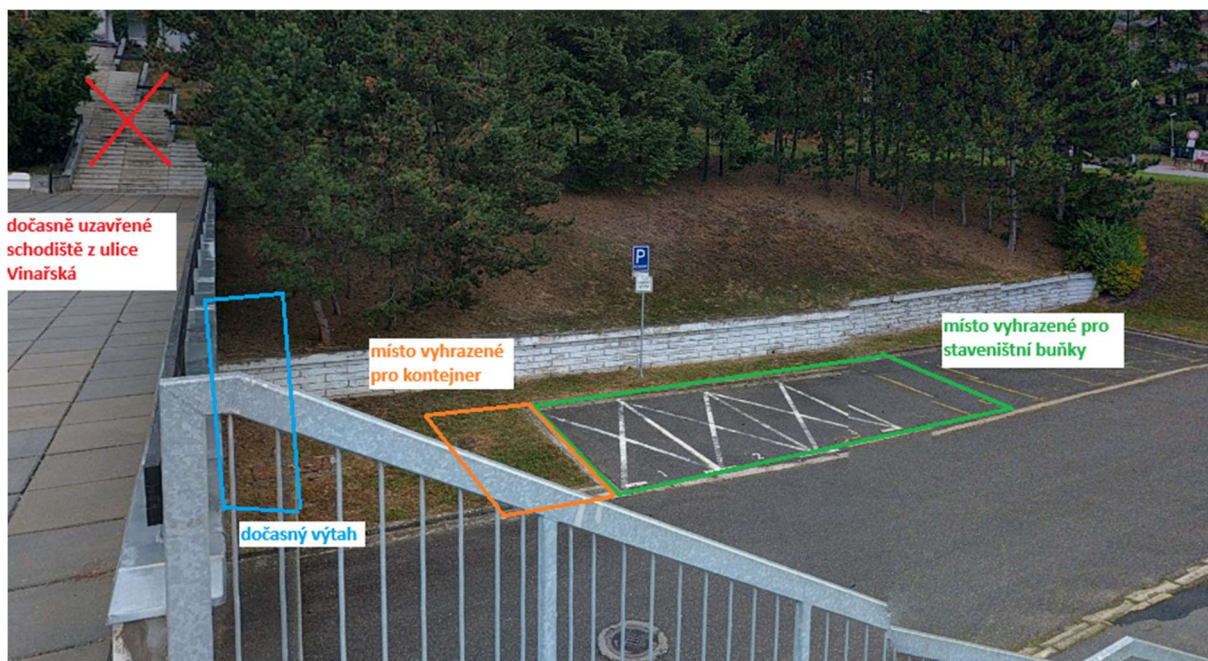
m) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice ani kácení dřevin není zapotřebí.

n) Maximální dočasné a trvalé zábory staveniště

Během realizace budou dočasně uzavřeny schody z ulice Vinařská. Také bude dočasně vyhrazeno místo pro staveništní buňky v místě stávajícího parkoviště. U tohoto místa bude vyhrazené místo pro kontejner.

Pokud bude zvolena varianta během prázdnin (t.j. třetí týden v červenci až poslední týden v srpnu), bude umístění dočasného výtahu upraveno podle výkresu C.2b. Zároveň během prázdnin, bude průchod pro pěší umožněn z ulice Vinařská po chodníku, schodišti směrem k velkému parkovišti na ulici Vinařská. Průchod pro pěší bude dočasně uzavřen.



o) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou řešeny.

p) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Likvidace odpadu ze stavby

Likvidace odpadu ze stavby

Se stavebním odpadem včetně použitých obalů je nutné nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona o odpadech a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný.

Hospodářské subjekty provádějící stavební práce jsou povinny zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů, které nejsou klasifikovány jako nebezpečné, bylo na staveništi připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Skládkování včetně technického zajištění skládky je vyloučeno a nelze jej považovat za využití, jedná se vždy o odstranění odpadu.

Po dokončení je dodavatel stavby povinen předložit kopii smlouvy o zajištění předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech) a zároveň doložit doklad o převzetí těchto odpadů od provozovatele zařízení (dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech) - vážní listky.

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech a předpisů souvisejících. Průvodce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorií dle § 5 a 6 zákona o odpadech, a

je povinen nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí.

Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem /č.541/2020 Sb./ a prováděcími právními předpisy, přivést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze odstraňovat pouze dle § 20-23 zák. č. 541/2020 b. Evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů bude předložena při kolaudaci stavby a na OŽP. Dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby.

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Celkové produkované množství [t]	Kód nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,2	R3
15 01 02	Plastové obaly	O	0,3	R3
15 01 06	Směsné obaly	O	0,4	R12
17 01 01	Beton	O	0,2	R5
17 02 02	Sklo	O	5,3	R5
17 02 03	Plasty	O	0,05	R5
17 04 07	Směsné kovy	O	1	R4
17 04 11	Kabely	O	0,02	R4
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	1	R12
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,5	D5

q) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Požadavky na přísun a deponie nejsou.

r) **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby zaměřit zejména na:

- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště

s) **Zásady bezpečnosti o ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech. Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízení vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění

dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

t) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb nejsou potřeba řešit.

u) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zásady pro dopravní inženýrská opatření nejsou potřeba řešit.

v) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pro tento záměr jsou vypracovány dvě verze, a tedy stavba může být prováděna za chodu univerzity nebo během období prázdnin. Na základě toho byly vypracovány dva situační výkresy C.2a a C.2b. V přízemí se nachází serverovna pro celý areál a ta během stavby musí zůstat v provozu a provoz nesmí být přerušen.

Na střešní terase je zakázáno skladovat jakýkoliv materiál, včetně odpadu a nových stavebních prvků. Terasa není určena k přetěžování a jakékoliv přitěžování je nepřípustné.

Bude vytvořen pěší koridor v podchodu a na jižní straně bude zajištěn bezpečný průchod chodců, který bude oddělen lešením. Vyobrazeno na již zmíněném situačním výkrese. Pokud bude zvolena varianta č. 2, tedy výstavba během prázdnin, bude průchod pro pěší umožněn z ulice Vinařská po chodníku směrem k velkému parkovišti na ulici Vinařská. Průchod pro pěší bude dočasně uzavřen.

w) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Podrobný harmonogram stavebních a montážních prací vypracuje vybraný dodavatel stavby.

V harmonogramu stavebních a montážních prací je nutné naplánovat provádění prací tak, aby stavební činnosti se zvýšenou produkcí hluku nebyly prováděny v nežádoucích dnech a hodinách (svátky, noční hodiny apod.). Stavba musí být zkoordinována společně se sekci 1, tedy s renovací interiéru.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vodohospodářské řešení stavby zůstává beze změn.